

# NEXIS SAS

## Il Sapore della Specialità

### CONTRATTO DI COMODATO "OFFICE-BAR"

Stipulato oggi, ....., in Reggio Emilia

**TRA**

**Il comodante:** NEXIS SAS DI CIBOTTO BRUNA E C.  
VIA I° MAGGIO 30/1 42023 CADELBOSCO DI SOPRA (RE)  
P.IVA 01871600357

**E**

**Il comodatario:** COGNOME ..... NOME.....  
INDIRIZZO..... TEL.....  
CAP..... LOCALITA'.....  
DOCUMENTO.....N.....  
RILASCIATO IL ..... DA.....

In relazione alle intese intercorse, siamo lieti di fornirVi in comodato a tempo indeterminato la nostra **macchina da caffè espresso in cialde:**

**Marca..... Modello.....**

**Matricola..... Bolla di consegna N.....del .....**

Alle seguenti condizioni:

- 1) La suddetta macchina, che è stata da noi preventivamente collaudata, Vi viene consegnata esente da vizi e del tutto idonea alle sue funzioni e, sottoscrivendo il presente contratto, ne date piena accettazione.
- 2) **Vi servirete del bene sopra descritto con la dovuta diligenza ed esclusivamente per il seguente scopo: erogazione di caffè, the, cioccolato, cappuccino ad uso interno, impegnandoVi ad usare esclusivamente i prodotti di consumo da noi forniti, gli unici idonei alla macchina in questione.**
- 3) Non potrete destinare il bene sopra descritto ad altri usi e non potrete, senza il consenso scritto del comodante, concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito che a titolo oneroso.
- 4) Riceverete immediatamente in consegna il bene oggetto del presente contratto alla firma del medesimo, ed a semplice richiesta tale bene dovrà essere restituito nello stato in cui viene consegnato, fatto salvo il normale deterioramento per effetto dell'uso.
- 5) Il bene potrà essere chiesto in restituzione dal comodante in qualsiasi momento, senza necessità di richiesta scritta e dovrà essere restituito dal comodatario entro e non oltre 7 giorni dalla richiesta di restituzione. Il mancato adempimento Vi comporterà il pagamento di una penale, che le parti convengono in Euro 30.00 per ogni giorno di ritardo. Le spese di restituzione sono a carico del comodatario
- 6) E' facoltà del comodante richiedere o meno la somma di **Euro 50.00**, quale cauzione per il bene concesso in comodato d'uso. Detta cauzione è effettuata unicamente al fine della responsabilità per deperimento del bene comodato, restando inteso che la proprietà del medesimo rimane per legge al comodante.
- 7) Tale somma, verrà restituita al comodatario all'atto della restituzione del bene comodato, purché questo venga restituito nello stato in cui viene attualmente consegnato, salvo il normale deterioramento d'uso.
- 8) Il presente contratto è disciplinato in tutto quanto non previsto, dalle norme degli art. 1803/1812 c.c., alle quali le parti si rimettono.
- 9) Per qualsiasi controversia, il foro competente è Reggio Emilia

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Comodante

Il Comodatario per ricevuta ed accettazione

Nexis Sas di Cibotto Bruna e C  
Via I° Maggio 30/1  
42023 Cadelbosco di Sopra (RE)  
P. Iva 01871600357

.....  
.....  
.....  
.....

**NEXIS SAS di Cibotto Bruna e C.**

**Sede legale:** Via I° Maggio 30/1 42023 Cadelbosco di Sopra (RE) P. Iva 01871600357

**Negozi:** La Bottega dei Golosi V. Eritrea 7/E 42100 Reggio Emilia T. 0522/432463 Fax 0522/540192